



Hombex, una plataforma que conecta a propietarios e inquilinos sin intermediarios

LOCALIZACIÓN: Sevilla

DURACIÓN: 1'47"

RESUMEN:

Si se busca piso, alquilar no tiene coste. Eso es lo que defienden los sevillanos Elena, Vicente y Alberto con Hombex, su plataforma gratuita de alquiler de viviendas. El portal ofrece a los propietarios y sus futuros arrendadores la posibilidad de alquilar en menos tiempo y directamente entre los interesados. Con Hombex el inquilino "puja" por la vivienda ofreciendo el precio que considera justo, y el arrendador, gestiona totalmente online el calendario de visitas.

VTR:

Irene busca piso en Sevilla. Huye de inmobiliarias y de los famosos gastos de intermediación. Paco quiere alquilar su vivienda pero sin recurrir a terceros ni dedicar mucho tiempo en atender a posibles inquilinos. Ambos han descubierto un nuevo portal que soluciona su problema: una joven plataforma que conecta a los propietarios de viviendas y futuros arrendadores.

TOTAL IRENE SANTOS **Inquilina**

"No hay comisiones, no hay intermediarios. Ves al propietario y te da la confianza y la seguridad. Sabes qué persona hay detrás, si vas a tener un problema con el piso sabes que esa persona te lo va a solucionar".

Hombex ha sido creada por los sevillanos Elena, Vicente y Alberto, esta plataforma de alquiler gratuita introduce dos conceptos nuevos en España que sí se utilizan en otros países como América. Por un lado, lo que los creadores llaman "el sistema de pujas": el futuro inquilino, tras ver la vivienda, realiza una oferta del dinero que quiere pagar por vivir ahí.

TOTAL IRENE SANTOS **Inquilina**

"El sistema de pujas me parece muy acertado porque aunque hay un precio establecido tú puedes considerar si quieres pagar por encima o por debajo".

TOTAL FRANCISCO RUÍZ **Propietario**

"Yo tenía puesto un precio y aumentó un poco".

TOTAL VICENTE **Co-fundador**

"Es importante decir que la puja es secreta por lo que evitamos cualquier tipo de especulación".

TOTAL ELENA RUIZ **Co-fundadora**

"Puede permitir, tanto para una parte como para otra, conseguir lo que quieres por lo que quieres".

Al sistema de pujas se le une otra novedad: Las visitas concertadas vía online.

Para obtener más información o resolver incidencias llamar al teléfono 647 310 157 o contactar a través del correo electrónico info@historiasdeluz.es



TOTAL ALBERTO
Co-fundador

“Con la plataforma lo puedes gestionar todo, no tienes que estar pendiente del móvil ni de diferentes medios. Eso te da libertad”.

A través de internet se formaliza el trato. El propietario recibe los datos de los futuros inquilinos interesados en la vivienda y su oferta en forma de puja:

TOTAL VICENTE
Co-fundador

“Entre todos los perfiles de los que ha recibido una oferta, debe elegir el que más le guste. No tiene por qué ser el mayor ni el menor.”

Y una vez decidido... las partes se dan la mano. Alquiler entre particulares conseguido.

.