



Arquitectos andaluces crean la primera web de subastas de certificados de eficiencia energética

LOCALIZACIÓN: Huelva

DURACIÓN VTR: 1:49

RESUMEN: Nace la primera web de subastas de precios para la obtención del certificado de eficiencia energética en viviendas y locales. Un despacho de arquitectos de Huelva lleva tres años realizando este tipo de certificados y, ahora que son obligatorios para las viviendas de alquiler y venta, han puesto en marcha una página web que pone en contacto a técnicos y propietarios de toda España. Ellos son quienes pactan el precio a través de una puja. El propietario sólo tiene que introducir las dimensiones de su vivienda, la ubicación y aceptar, o no, el precio que le ofrecen. Estos certificados energéticos están generando un movimiento en el mercado de los arquitectos, quienes hasta ahora apenas tenían trabajo.

VTR:

De la necesidad surge la oportunidad para algunos...

Ambiente

"Buenas tardes venía por lo del certificado energético para su vivienda..."

El certificado energético ya es obligatorio para vender y alquilar una vivienda. Pero para este certificado no hay una cantidad fija. De ahí surge la idea de subastar este servicio a través de aquí, su precio lo fija el técnico y lo acepta el usuario, pero ambos deben registrarse en esta página web.

TOTAL ANDRÉS SÁNCHEZ
Director Certif

"Conseguimos que el cliente que tenga la necesidad de trabajar puede hacerlo al precio que el estime oportunidad y que no pierda esa oportunidad de trabajo por falta de información"

En este despacho de arquitectos a falta de planos esta plataforma a nivel nacional les ayuda a generar trabajo. En poco más de un mes ya cuentan con más de 350 técnicos.

TOTAL LOLA MÉRIDA
Arquitecta Técnica

"La ventaja es que encontramos al cliente con rapidez y somos nosotros lo que elegimos al cliente por zonas...según conviene...por ubicación"

Los propietarios quieren precios competitivos y con rapidez. La ley contempla multas de hasta 6000 euros para aquellos que no lo tengan.

TOTAL Cliente

"yo tengo la necesidad de un certificado porque voy a alquilar la vivienda y lo que buscaba era rapidez"

TOTAL JUAN ANTONIO GARCÍA
Co-Directo Certif

"El cliente paga su certificado en mano y solo paga un adelanto a nosotros por adelantado"

Un diez por ciento de lo pactado una vez terminada la puja. Nada en comparación con lo que hace años ha movido este sector pero que ahora sobrevive y reconvierte a sus profesionales.

Para obtener más información o resolver incidencias llamar al teléfono 647 310 157 o contactar a través del correo electrónico info@historiasdeluz.es